

58stk. Arbeidsplasser i åpent kontorlandskap

BEREGNING AV ANTALL KONTORPLASSER

Det er lagt til grunn 6m² gulvareal pr. kontorarbeidsplass. Arealer for fellesfunksjoner og gangarealer kommer i tillegg.Gangsoner har bredde på 1,5m.

Det er erfaringsmessig mulig å oppnå flere godkjente arbeidsplasser. Det er ikke lagt til grunn her og må vurderes om ønskelig ved søknad.

I Arbeidstilsynets forvaltningspraksis fremgår det krav til minimum 6 m² gulvareal pr kontorarbeidsplass. Arealer for fellesfunksjoner, som atkomst, fellesarealer og gangarealer, skal som hovedregel ikke tas med i beregningen.

Selv om normen på 6 m² ikke er et absolutt forskriftskrav, vil Arbeidstilsynet etter gjeldende forvaltningspraksis ikke kunne godta ethvert avvik. Likevel kan Arbeidstilsynet ved ekstraordinære kompenserende forhold akseptere gulvareal ned til 5,5 m² som absolutt minimum.

En forutsetning for eventuelt å kunne akseptere avvik, er at det finnes kompenserende tiltak– utover det som følger av lov eller forskrift – slik at arbeidsmiljøet etter en samlet vurdering er fullt forsvarlig. Kompenserende faktorer kan for eksempel være tilgang på vrimleareal eller sosiale soner i direkte tilknytning til kontorarbeidsplassene, og at bare få personer bruker arealet samtidig.

HENVISNINGER:

Tegn.nr. A2.20.01.04 Rev.

Tittel Plan 03-06 - Kontorlandskap

Rev.	Beskrivelse	Tegn	KPR	Dato

Foreløpig

ARK	Hille Melbye Arkitekter AS
RIB	
RIE	
RIR	
RIV	
RIBr	
IARK	
LARK	
RIM	

Thon Storo AS

Vitaminveien 6

Oslo 0483

GNR / BNR: 77 / 127

HILLE MELBYE
ARKITEKTER
HAUSMANNS GATE 16, 0182 OSLO, +47 23 32 72 00
WWW.HMARK.NO FIRMAPOST@HMARK.NO

Plan 03-06 - Kontorlandskap

PRO	Tegn.	KPR
HMArk	BA / LJ	MB

Dato:	Mål:	Format:	Vedlegg nr.
14.05.2026	1:100	A1	

Saksnr.	Fag/Fase Type tegn Etasje Løpenr	Rev.
4124.06	A2.20.01.04	